**ACTION 6 : REINVESTIR LE PARC DE LOGEMENTS COMMUNAUX**

*FORMULAIRE DE DEMANDE DE SUBVENTION*

Sont concernées les 70 communes faisant partie du territoire de Haute-Corrèze Communauté

Afin de bénéficier des subventions attribuées par la Haute-Corrèze Communauté, le bâti devra respecter les conditions suivantes :

* Rénovation d’un logement : ce dernier devra être vacant depuis plus de deux ans.
* Pour la rénovation d’un bâtiment, ce dernier devra être voué à un usage d’habitation uniquement après travaux.
* L’aideconcerne les logements de plus de quinze ans et avec l’obligation d’obtenir un niveau de performance énergétique correspondant à une étiquette « D » après travaux.

En cas de démolition :

* La déconstruction est soumise à l’existence d’une réflexion sur le devenir du foncier après démolition. De ce fait, il sera obligatoire de réaménager ou de faire réaménager le terrain à la suite de la démolition, en justifiant l’intérêt pour l’attractivité des centres-bourgs (espaces verts, jardins partagés, parking etc.).
* Une délibération du conseil municipal de la commune concernée approuvant le projet sera obligatoire.

*IDENTITE DU DEMANDEUR*

Nom de la commune :

Personne chargée du dossier :

Adresse du demandeur :

|  |  |
| --- | --- |
| Code Postal   | Commune : |
| N° tel :   | E-mail : |

*DESCRIPTION DU LOGEMENT*

*(L’aide dont ce formulaire est l’objet est limitée à 1 logement par commune sur la durée du programme local de l’habitat 2019-2025)*

Type de bien(ex : maison individuelle, appartement(s), immeuble, etc.) :

Superficie habitable du logement (en m²) :

Adresse du logement:

|  |  |
| --- | --- |
| Code Postal   | Commune : |

Date de construction du bien :

Date de sortie du ou des dernier(s) occupant(s) (si applicable):

Date de début de la vacance :

Le ou les logement(s) a/ont-t-il(s) fait l’objet d’une subvention de l’Anah dans les cinq dernières années :

|  |  |
| --- | --- |
| * Oui
 | * Non
 |

Si oui :

* année de l’attribution de cette aide :
* montant de l’aide :
* nom du dispositif d’aide :

*DESCRIPTION DES TRAVAUX*

Liste des travaux envisagés :

Montant total HT des devis :

**Signature du demandeur :**

**Le à**

J’accepte le règlement d’octroi de subvention et certifie par la présente que les conditions d’attribution de la subvention que je sollicite sont respectées.

**NE SIGNEZ PAS VOS DEVIS ET NE COMMENCEZ PAS LES TRAVAUX AVANT D’Y AVOIR ETE AUTORISE PAR ECRIT**

*COMPOSITION DU DOSSIER*

* Formulaire de demande de subvention
* Titre de propriété
* Devis détaillés descriptifs et estimatifs des travaux par entreprise. Si les devis concernent plusieurs logements, ceux-ci devront être présentés de façon à faire apparaître le montant des travaux par logement
* Arrêté du Maire autorisant les travaux (si applicable)
* Plan de localisation du bien (disponible sur [www.geoportail.gouv.fr](http://www.geoportail.gouv.fr) ou en mairie)
* RIB
* Plan de financement prévisionnel des travaux
* Diagnostic de performance énergétique avant travaux (dans le cas d’une rénovation énergétique),
* Attestation de la mairie/ou du notaire justifiant de la vacance du logement.

Pour les demandes concernant une démolition, le demandeur fournira également :

* Présentation du projet de réaménagement à l’instance de décision de Haute-Corrèze Communauté,
* Délibération du conseil municipal approuvant le projet de réaménagement.

La demande de subvention devra être envoyé à l’une des adresses suivantes :

****Par voie postale :

**HAUTE-CORREZE COMMUNAUTE : Direction de l’environnement et de l’Aménagement de l’Espace / Service « Urbanisme et habitat »**

**23 Parc d’activité du Bois Saint Michel / 19200 USSEL**

ou par mail :

**contact@hautecorrezecommunaute.fr**